FOVISSSTE Para Todos: Liderazgo y Experiencia

Jesús Chilaca Cruz
Subdirector Comercial Sur, HSBC México

SOMOS EL BANCO LÍDER CON LA MEJOR EXPERIENCIA
ENSERVICIO PARA GENERAR VALOR A LOS SOCIOS
COMERCIALES Y CONFIANZA A LAS FAMILIAS MEXICANAS

MERCADO OBJETIVO

PARA TRABAJADORES

- **Activos afiliados al FOVISSSTE**
- **Laboren en dependencias autorizadas**
- **Cumplan con las políticas de crédito de HSBC (Flexibles para este esquema)**
- **Aplica para Segundo Crédito FOVISSSTE**
- **Ingresos adicionales**

EXCLUSIONES

- Pensionados
- Dependencias con portación de armas *(Excepto personal administrativo)*

HSBC

PARA USO EXCLUSIVO DE CANALES DE DISTRIBUCIÓN (BROKERS,SOFOMES, DESARROLLADORES Y SUCURSALES). NO DIRIGIDO A CLIENTE FINAL.
Material con fines informativos y de comunicación, consulta detalles de la oferta con tu Ejecutivo Hipotecario o en www.hsbc.com.mx para mayor información

Ventajas de FOVISSSTE Para Todos

No requiere sorteo

Alta Flexibilidad en aprobación

CAT más bajo del mercado

Aforo máximo del **95%**

Sin historial crediticio

Tiempos record en formalización

Aportaciones patronales como prepago

HSBC

PARA USO EXCLUSIVO DE CANALES DE DISTRIBUCIÓN (BROKERS,SOFOMES, DESARROLLADORES Y SUCURSALES). NO DIRIGIDO A CLIENTE FINAL.
Material con fines informativos y de comunicación, consulta detalles de la oferta con tu Ejecutivo Hipotecario o en www.hsbc.com.mx para mayor información

Condiciones Financieras FOVISSSTE Para Todos

Aforo hasta 95%

5 años	10 años	15 años	20 años
9.05%	9.30%	9.55%	9.55%
CAT 10.1% Factor Pago $21.11 Seguro Daños FOVISSSTE	CAT 10..3% Factor Pago $13.16 Seguro Daños FOVISSSTE	CAT 10.5% Factor Pago $10.80 Seguro Daños FOVISSSTE	CAT 10.5% Factor Pago $9.68 Seguro Daños FOVISSSTE

SIN

- Comisión por apertura
- Gastos de Investigación
- Comisión por administración
- Comisión por prepago

¡El **CAT más bajo** del mercado!

NOTA: No se podrá utilizar el SV para gastos notariales

HSBC

PARA USO EXCLUSIVO DE CANALES DE DISTRIBUCIÓN (BROKERS,SOFOMES, DESARROLLADORES Y SUCURSALES). NO DIRIGIDO A CLIENTE FINAL.
Material con fines informativos y de comunicación, consulta detalles de la oferta con tu Ejecutivo Hipotecario o en www.hsbc.com.mx para mayor información

ESQUEMAS COMBINADOS

FOVISSSTE Para Todos Individual

Aplica para personal activo afiliado al ISSSTE, que labore en dependencias autorizadas, el destino es la adquisición de vivienda nueva o usada o de un segundo crédito.

FOVISSSTE Para Todos Mancomunado

Cuando los dos cónyuges sean derechohabientes del FOVISSSTE podrán unir sus ingresos y ser sujetos a obtener **FOVISSSTE Para Todos Mancomunado.**

FOVISSSTE Para Todos más Mercado

Cuando uno de los cónyuges es derechohabiente del FOVISSSTE y su cónyuge obtenga ingresos comprobables provenientes de otras fuentes, podrán unir sus ingresos y ser sujetos a obtener ***FOVISSSTE Para Todos más Mercado.***

FOVISSSTE Para Todos más Ingresos Adicionales

Se podrán considerar los ingresos adicionales provenientes de otras fuentes como salarios en la iniciativa privada o actividades empresariales independientes.

Esto aplica para el derechohabiente que tiene un ingreso adicional comprobable como es el caso del sector educativo y sector salud.

PARA USO EXCLUSIVO DE CANALES DE DISTRIBUCIÓN (BROKERS,SOFOMES, DESARROLLADORES Y SUCURSALES). NO DIRIGIDO A CLIENTE FINAL.
Material con fines informativos y de comunicación, consulta detalles de la oferta con tu Ejecutivo Hipotecario o en www.hsbc.com.mx para mayor información

¿Por qué trabajar con HSBC?

- Respuesta Ágil
- Acompañamiento
- Formalización Rapida
- Servicio Diferenciado
- Productos Diferenciadores
- Precalificación en Sitio
- Productos sin "letras chiquitas"
- Elección de Notaria y Unidad de Evaluación
- Marca Compartida
- Compromiso "Tu meta es mi meta"

PARA USO EXCLUSIVO DE CANALES DE DISTRIBUCIÓN (BROKERS,SOFOMES, DESARROLLADORES Y SUCURSALES). NO DIRIGIDO A CLIENTE FINAL.
Material con fines informativos y de comunicación, consulta detalles de la oferta con tu Ejecutivo Hipotecario o en www.hsbc.com.mx para mayor información

Directorio Comercial

División	Subdirector	Gerente Canal Interno
CENTRO (Aguascalientes, Guanajuato, Hidalgo, Querétaro, SLP, Zacatecas)	**DANIEL ALBA** daniel.alba@hsbc.com.mx *Celular* 477 128 4815	**CECILIA ZAMBRANO** maria.zambrano@hsbc.com.mx *Celular* 477 406 0712
METRO NORTE (CDMX, Estado de México)	**JORGE AZPEITIA** jorge.azpeitia@hsbc.com.mx *Celular* 33 3955 3222	**JUAN PADILLA NAVARRO** juan.padilla@hsbc.com.mx *Celular* 55 2909 7037
METRO SUR (CDMX, Morelos)	**YAMIR MUÑIZ** yamir.muniz@hsbc.com.mx *Celular* 777 103 2642	**LILIANA VEITES DIAZ** liliana.veites@hsbc.com.mx *Celular* 55 4135 3916
NOROESTE (Baja California, Baja California Sur, Chihuahua, Durango,Sinaloa,Sonora)	**CARLOS TEÓN** carlos.teon@hsbc.com.mx *Celular* 662 227 1612	**VICTOR ORDOÑEZ REYES** victor.ordonez@hsbc.com.mx *Celular* 614 1049727
NORTE (Coahuila, Nuevo León, Tamaulipas)	**CLAUDIA GOMEZ** claudia.gomez@hsbc.com.mx *Celular* 81 1212 0841	**FELICITAS GONZÁLEZ LUGO** felicitas.gonzalez@hsbc.com.mx *Celular* 811 1252 0135
OCCIDENTE (Colima, Jalisco, Michoacán, Nayarit)	**MAURICIO VAZQUEZ** mauricio.vazquez@hsbc.com.mx *Celular* 33 3137 5979	**SANDRA CAMPOS ARREOLA** sandra.a.campos@hsbc.com.mx *Celular* 33 1416 2142
PENINSULAR (Campeche, Chiapas, Quintana Roo, Tabasco, Yucatán)	**JESUS MEDINA** jesus.medina@hsbc.com.mx *Celular* 477 397 9835	**GEORGINA GOMEZ** georgina.gomez@hsbc.com.mx *Celular* 378 107 7148
SUR (Guerrero, Oaxaca, Puebla, Tlaxcala, Veracruz)	**JESUS CHILACA** jesus.chilaca@hsbc.com.mx *Celular* 222 320 8154	**CARLOS HURTADO LOPEZ** carlos.hurtado@hsbc.com.mx *Celular* 55 8554 2925

HSBC

PARA USO EXCLUSIVO DE CANALES DE DISTRIBUCIÓN (BROKERS,SOFOMES, DESARROLLADORES Y SUCURSALES). NO DIRIGIDO A CLIENTE FINAL.
Material con fines informativos y de comunicación, consulta detalles de la oferta con tu Ejecutivo Hipotecario o en www.hsbc.com.mx para mayor información

FOVISSSTE Para Todos: Liderazgo y Experiencia

Jesús Chilaca Cruz
Subdirector Comercial Sur, HSBC México